

SAINT-LÔ AGGLO ACCUEILLE 61 ÉTUDIANTS URBANISTE NORMANDS POUR MENER UNE RÉFLEXION SUR LE PRINCIPE DE ZÉRO ARTIFICIALISATION NETTE

Dans le cadre de l'élaboration de son PLUi, Saint-Lô Agglo accueille 61 étudiants normands du Master Urbanisme et Aménagement de Caen et du DUT Gestion urbaine d'Alençon pour mener une réflexion autour de la problématique : Quelles perspectives de développement du territoire dans le cadre de la Zéro Artificialisation Nette (ZAN) ?

LE PROJET ÉTUDIANT : 12 SITES DU TERRITOIRE ANALYSÉS

Les 61 étudiants seront répartis en groupe afin d'étudier les 12 sites identifiés et d'explorer un panel de thématiques et d'aboutir à une boîte à outils mobilisable dans des contextes variés et à différentes échelles : zones pavillonnaires, centres-bourgs mixtes, zones d'activités économiques (ZAE), espaces de loisirs.

Les 12 sites analysés

- Agneaux – Zone d'Activités Économique (ZAE) de la Croix Carrée
- Agneaux/Saint-Lô – Secteur rue Guillaume Michel
- Canisy – Bourg de Canisy
- Carantilly - Bourg
- Condé-sur-Vire – La Chapelle-sur-Vire
- Pont-Farcy – Bourg
- Quibou – Bâtis isolés
- Rémilly-les-Marais – Bourg de Rémilly-sur-Lozon
- Saint-Fromond/Airel – Bourgs
- Saint-Lô – Quartier du Bon Sauveur
- Saint-Lô - zone du campus unique
- Torigny-les-Villes – Friche de Torigny-sur-Vire

L'enjeu : Une proposition d'orientation d'aménagement sur la base d'une analyse contextualisée et en lien avec les problématiques identifiées pour répondre aux questions suivantes :

- Comment favoriser le renouvellement urbain dans des espaces contraints ?
- Comment concilier protection du patrimoine et renouvellement urbain ?
- Comment restructurer des espaces où il n'existe pas ou peu de potentiel de densification ?
- Comment imaginer le renouvellement des espaces en friche, des zones d'activités économiques (ZAE), ... ?
- Quelles pistes pour l'acceptabilité sociale de la densification ? Comment faire de la qualité tout en densifiant ?
- Comment intégrer la renaturation d'espaces au sein des projets ?

DEUX SEMAINES D'IMMERSION SUR LE TERRITOIRE

Les étudiants seront accueillis 2 semaines sur le territoire :

- du 17 au 21 janvier,
- du 28 mars au 1^{er} avril.

Ces 2 semaines permettront aux étudiants de **s'imprégner de la réalité de terrain des 12 sites concernés et de rencontrer les élus communaux et les équipes techniques** communales et intercommunales en lien avec les problématiques soulevées.

Au cours de ces 2 semaines, les étudiants auront leurs cours le matin dans la salle des fêtes de Troisgots à Condé-sur-Vire et disposeront de la salle pour leurs travaux de groupe l'après-midi.

Ils seront logés par Saint-Lô Agglo dans 3 gîtes du territoire.

1^{er} avril : Restitution des propositions d'aménagement dans le cadre d'une Zéro Artificialisation Nette (ZAN) et jury des projets étudiants au siège de l'Agglo

Journalistes ou correspondants locaux : Vous souhaitez rencontrer les groupes étudiants sur un des 12 sites pendant la semaine du 17 au 21 janvier, contactez-nous :

Contact presse Saint-Lô Agglo :

Cécile Fournier

06 82 05 23 51 / 02 14 16 30 22

cecile.fournier@saint-lo-agglo.fr

[espace presse] saint-lo-agglo.fr -   

En partenariat avec :

