
CULTURE

PORTES OUVERTES

TOUR AGGLO

LE 21 SEPTEMBRE DE 14H à 16H

Dans le cadre des journées européennes du patrimoine, Saint-Lô Agglo propose une visite de la tour Agglo, son nouveau siège.

La tour Agglo, siège de Saint-Lô Agglo : « L'Agglo comme un phare dans la ville »

C'est 2018 que les élus ont fait le choix de racheter la Tour Groupama et de la réhabiliter plutôt que de créer une extension rue Alexis de Tocqueville dans la zone d'activité du golf pour regrouper l'ensembles des services administratifs de l'Agglo.

Un enjeu de dynamisation de la ville-centre

Le rachat de la tour a permis d'éviter une friche tertiaire en plein cœur de la ville-centre et s'est inscrit dans la dynamique du programme « Action cœur de ville » de Saint-Lô.

Elle favorise le commerce du centre-ville de Saint-Lô par les agents qui y travaillent chaque jour mais également auprès des habitants accueillis à la tour pour diverses démarches.

Un enjeu environnemental

Saint-Lô Agglo est labellisée territoire « 100% Énergies renouvelables » par la Région Normandie avec pour objectif de tendre vers l'autonomie énergétique du territoire à horizon 2040. Dans ce contexte, Saint-Lô Agglo s'est engagée dans une stratégie patrimoniale de ses bâtiments en accord avec les objectifs de transition énergétique.

La réhabilitation du bâtiment a permis de limiter le besoin en matériaux et en espace (sobriété foncière).

La tour Agglo, un bâtiment qui répond aux enjeux environnementaux

Un bâtiment à faible consommation énergétique

Avant les travaux de réhabilitation, le bâtiment était déjà un bâtiment avec de bonnes performances énergétiques :

- Classe B
- 101,5 kWh d'énergie/M²/an

La première tranche de travaux, qui s'est terminée en 2024, a porté essentiellement sur la mise aux normes réglementaires de sécurité incendie et d'accessibilité aux personnes en situation de handicap afin d'optimiser le nombre de personnes pouvant être accueillies dans le bâtiment.

Capacité d'accueil :

- 200 agents dans les espaces de travail
- 150 visiteurs dans la partie accessible au public

Plus de confort à consommation égale

L'installation d'un traitement de l'air pour améliorer le confort a créé une déperdition énergétique qui a été entièrement compensée par l'isolation du pignon, le remplacement des menuiseries du rez-de-chaussée et la modernisation de la régulation de la chaufferie. Ainsi le bâtiment offre plus de confort sans augmentation de sa consommation énergétique.

L'objectif 100% EnR

D'autres tranches de travaux sont prévues dont l'objectif est de permettre à la tour de produire autant d'énergie qu'elle en consomme.

Les Portes Ouvertes de la tour Agglo

Le samedi 21 septembre, Saint-Lô Agglo propose des visites guidées de la tour pour découvrir ce bâtiment conçu par l'architecte Marcel Mersier qui l'a voulu dès sa conception dans les 1966-1968 modulable et évolutif.

Ce sera aussi l'occasion de découvrir ou re-découvrir les vitraux réalisés en 1982 par le maître verrier, Claude Baillon, ainsi que la vue panoramique sur la ville du 8^{ème} étage.

Enfin, c'est l'occasion de mieux connaître votre Agglo, son fonctionnement, ses compétences au travers d'une exposition.



Modalités

De 14h à 16h

Entrée libre - Tous public

Exposition et visite guidée

Un temps a été réservé pour l'accueil des familles des agents avec des visites organisées sur le samedi matin.

Contact presse Saint-Lô Agglo :

Direction de la communication

02 14 29 00 40

communication@saint-lo-agglo.fr

[espace presse] saint-lo-agglo.fr -

